

Pyrzycy, dnia 07.05.2026 r.

ROZEZNANIE CENOWE

Gmina Pyrzyce, reprezentowana przez Burmistrza Pyrzyc zaprasza do złożenia ofert na zadanie: **"Opracowanie dokumentacji budowlanej- konserwatorskiej XIV- wiecznych murów obronnych w Pyrzycach na odcinku od Baszty Prochowej do Czatowni nr 34"**

1. Opis przedmiotu zamówienia :

Zgodnie z orzeczeniem o uznaniu za zabytek znak KleV-0/33/55 z dnia 30 lipca 1955r. Za zabytek uznane zostały: Obwarowania miejskie / mury obronne wraz z bramami : Bańską i fragmentem Szczecińskiej, oraz Basztami Sowią, Lodową Prochową i Więzienną.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej obiektu nieruchomego położonego na działce nr 6/3 obręb 8 miasta Pyrzyce wpisanego do rejestru zabytków pod nr 54 - XIV wiecznych murów obronnych w Pyrzycach na odcinku od Baszty Prochowej do Czatowni nr 34. Dokumentacja ma na celu wskazanie obecnego stanu zachowania zabytku oraz wskazanie programu prac konserwatorskich jakich należy przy nim wykonać. Opracowanie jest niezbędne w celu dalszej kontynuacji prac restauratorskich. Dokumentacja określi zakres koniecznych prac oraz sporządzona zostanie technologia i technika ich wykonania. Wykonanie dokumentacji projektowej umożliwi podjęcie prac konserwatorskich, które powstrzymają dalszą destrukcję konstrukcji zabytku.

2. W zakres opracowania wchodzi:

- 1) Wykonanie ekspertyzy technicznej wraz z badaniami geologicznymi;
- 2) Wykonanie projektu konserwatorskiego (program prac konserwatorskich) ;
- 3) Wykonanie projektu budowlanego oraz BIOZ ;
- 4) Wykonanie projektu wykonawczego;
- 5) Kosztorys, przedmiar i STWiORB;
- 6) Dokonanie wszelkich wymaganych uzgodnień w tym uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę.

3. Do Wykonawcy należy:

- a) Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, ze sztuką budowlaną oraz winna ona być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Informacje zawarte w dokumentacji projektowej w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń należy określić w sposób zgodny z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
- b) Zaleca się przeprowadzenie **wizji lokalnej** w terenie, gdzie mają być wykonywane roboty. Wizję lokalną Wykonawca dokonuje na swój koszt.
- c) Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia poniesie wszelkie koszty niezbędne do wykonania dokumentacji projektowej i uzyskania niezbędnych pozwoleń .

2. Termin realizacji zamówienia: do dnia 05 listopada 2026 r.

3. O udział w postępowaniu ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy spełniają poniższe warunki:

I. Wykonawca posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.

II. Posiadają odpowiedni potencjał techniczny i dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.

5. Oferta powinna zawierać jedną łączną cenę brutto za realizację przedmiotu zamówienia, która ma charakter ryczałtowy. W związku z powyższym Wykonawca musi uwzględnić wszystkie koszty i obciążenia związane z wykonaniem zamówienia w sposób określony w niniejszym zaproszeniu, jak i przyjętych przez Wykonawcę zobowiązań wynikających ze złożonej oferty.

6. Ceny podane w ofercie :

- powinny być wyrażone cyfrą i słownie ;
- powinny być wyrażone w języku polskim, czytelnie trwałą techniką
- powinny obejmować całość zadania

7. Ofertę sporządzoną wg formularza oferty, który stanowi załącznik do zapytania ofertowego oraz inne załączniki należy złożyć w postaci skanu w formacie PDF za pośrednictwem platformy zakupowej www.platformazakupowa.pl

Oferty bez załączonego formularza, a także oferty nie podpisane zostaną odrzucone.

8. Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć : **do dnia 15.05.2026r. do godz. 10⁰⁰**

9. **Rozstrzygnięcie postępowania.**

Złożone oferty wraz z ceną nie stanowią podstawy do wyboru najkorzystniejszej oferty i podpisania umowy, a wyłącznie do rozeznania cenowego dla Zamawiającego w celu zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Pyrzyce.

10. **Warunki płatności:** termin płatności 14 dni od dnia doręczenia do Urzędu Miejskiego faktury wraz z protokołem zdawczo odbiorczym dokumentacji.

11. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Aleksandra Starzyńska, Sylwia Ranoszek

12. Klauzula RODO.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miejski w Pyrzycach, Plac Ratuszowy 1, 74-200 Pyrzyce;

2) Jeśli ma Pan/Pani pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania Urzędu Miejskiego w Pyrzycach, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych w Urzędzie Miejskim w Pyrzycach za pomocą adresu: iod@pyrzyce.um.gov.pl

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na **"Opracowanie dokumentacji budowlanej-konserwatorskiej XIV- wiecznych murów obronnych w Pyrzycach na odcinku od Baszty Prochowej do Czatowni nr 34"**, prowadzonym w trybie rozeznania cenowego;

4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 Ustawy,

5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 Ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Ustawy;

7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;

8) posiada Pani/Pan:

- a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
- c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że

przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9) nie przysługuje Pani/Panu:

- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Załączniki:

- 1. Formularz oferty.
- 2. Oświadczenie

Z up. BURMISTRZA

Karolina Rukiewicz
Z-C Burmistrza